

**Zastupitelstvo obce Bechlín, v rámci své rozhodovací pravomoci v oblasti
samosprávy, dle § 85 odst. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
schvaluje**

**tato pravidla poskytování neinvestičního daru pro majitele nemovitostí v obci Bechlín
poskytující ubytování občanům Ukrajiny, kteří mají v České republice status uprchlíka,
za účelem úhrady nákladů na bydlení.**

1. **Poskytovatel daru:** Obec Bechlín (dále jen „Obec“).
2. **Osoba oprávněného žadatele o dar:**
 - a) Majitel, případně spolumajitel nemovité věci, která se nachází v k.ú. Bechlín a Předonín, která je stavebně určena k bydlení či ubytování, zejm. rodinný dům, byt v bytovém domě, ubytovací zařízení (dále jen „Žadatel“ a „Nemovitost“).
 - b) V případě, že je Nemovitost vlastněna více spolumajiteli, případně je součástí společného jmění manželů, může být podána za konkrétní období ve vztahu k této Nemovitosti jen jedna žádost jedním pověřeným spolumajitelem/manželem.
 - c) Ve vztahu k jedné ubytovací jednotce: byt, rodinný dům, samostatný pokoj v ubytovacím zařízení, lze za konkrétní období podat jen jednu žádost.
3. **Podmínky pro přiznání daru, rozhodné okolnosti:**
 - a) K podání žádosti je oprávněn jen Žadatel, který poskytl v období od 24. 2. 2022 v Nemovitosti ubytování pro občany Ukrajiny, kteří mají v České republice status uprchlíka. Poskytnutí ubytování prokazuje Žadatel uzavřenou písemnou nájemní smlouvou, dohodou o ubytování, čestným prohlášením ubytované osoby, osobním prohlášením ubytované osoby před orgánem Obce (dále jen „Ubytovaná osoba“).
 - b) Statut uprchlíka doloží Ubytovaná osoba předložením cestovního dokladu s doložkou o udělení víza k pobytu na 90 dnů za účelem strpění pobytu na území ČR v souladu se zákonem č. 65/2022 Sb. (tzv. lex Ukrajina), kterým je pro občany Ukrajiny prchajícím před ozbrojeným konfliktem z Ukrajiny umožněn pobyt na území ČR, případně obdobným úředním dokladem vydaným např. Odborem cizinecké policie PČR.
 - c) Počet Ubytovaných osob v Nemovitosti je odpovídající stavebně-technickému stavu Nemovitosti a jsou zajištěny důstojné podmínky bydlení. V případě pochybností o splnění této podmínky, je Žadatel povinen na žádost obce prokázat její splnění.
 - d) Žádost o dar lze podat jen ve vztahu k uplynulému období, ve kterém bylo již ubytování poskytnuto.
 - e) Žádost o dar lze uplatnit nejpozději do 15. 7. 2022, a to nejdéle za období do 30. 6. 2022.
 - f) Žádost lze podat samostatně za více období, která se časově nepřekrývají, a to maximálně 1x v kalendářním měsíci.
 - g) Na poskytnutí daru není právní nárok.
4. **Způsob uplatnění žádosti o dar a její přijetí Obcí:**
 - a) Žadatel podá žádost osobně v podatelně Obecního úřadu Bechlín v písemné podobě na formuláři žádosti, který tvoří přílohu č. 1 těchto pravidel nebo prostřednictvím datové schránky Obce. Žádost podaná v listinné podobě prostřednictvím držitele poštovní licence musí být opatřena úředně ověřeným podpisem. Žádost podaná prostřednictvím e-podatelný musí být opatřena platným elektronickým podpisem. K žádosti připojí Žadatel přílohy, kterými doloží oprávněnost své žádosti.
 - b) Součástí žádosti o dar je i čestné prohlášení Žadatele, že jeho příjem od Ubytovaných osob, případně jiné příjmy od sponzorů a/nebo od jiných veřejných institucí či státu, které čerpal v souvislosti s ubytováním osob označených v žádosti v předmětné Nemovitosti spolu s darem, o který žádá Obec, nepřekročil náklady, které mu v souvislosti s ubytováním osob vznikly.
 - c) Žadatele, který podal neúplnou nebo nečitelnou žádost, vyzve Obec k jejímu doplnění a/nebo opravě a poskytne mu k tomu přiměřenou lhůtu. Pokud by nedošlo k doplnění a/nebo opravě žádosti ve stanovené lhůtě, Obec žádost odmítne.

- d) Pokud by ze žádosti vyplývalo, že Žadatel nesplňuje podmínky pro získání daru podle těchto pravidel nebo pokud by žádost byla doručena Obci po vyčerpání celkové sumy finančních prostředků, Obec žádost zamítne.
- e) Rozhodnutí o žádosti není správním rozhodnutím. Rozhodnutí o žádosti, kterou Obec vyhová, nevyžaduje odůvodnění, v případě odmítnutí nebo zamítnutí žádosti Obec své rozhodnutí stručně odůvodní. Proti rozhodnutí o žádosti není možné uplatnit žádný opravný prostředek.

5. Rozhodnutí o žádosti o dar a jeho výši:

- a) K posouzení žádosti a k rozhodnutí o žádosti o dar se pověřuje starosta obce nebo jím určený pracovník Obce.
- b) Výše daru bude určena jako součin počtu Ubytovaných osob v Nemovitosti x počtu dnů ubytování x částky 40,- Kč.
- c) Starosta obce nebo jím určený pracovník Obce není oprávněn zvýšit ani snížit výši daru v rozporu s ustanovením čl. 5, bodu b) těchto pravidel.
- d) Celková suma poskytnutých darů je omezena částkou 250 000,- Kč.
- e) Stanovená částka může být upravována dalšími změnami rozpočtu Obce v průběhu roku.
- f) O jednotlivých žádostech bude rozhodováno v pořadí, v jakém budou doručeny Obci.
- g) Finanční plnění bude převedeno na účet Žadatele (uvedený v žádosti o dar) nebo vyplaceny v hotovosti proti podpisu žadatele.

6. Kontrola využití daru, vrácení daru:

- a) Žadatel je povinen dar využít pouze pro účely uvedené v čl. 3 těchto pravidel.
- b) Žadatel je povinen umožnit zástupci Obce provedení kontroly podmínek ubytování v Nemovitosti, jakož i kontrolu nákladů na bydlení Ubytovaných osob v Nemovitosti.
- c) Žadatel bere na vědomí, že Obec je oprávněna vyžadovat od Ubytovaných osob, které využívají ubytování v Nemovitosti žadatele, předložení cestovního dokladu případně obdobného úředního dokladu vydaného např. Odborem cizinecké policie PČR.
- d) Pokud by vyšlo najevo, že Žadatel čerpal dar neoprávněně, vyhrazuje si Zastupitelstvo obce Bechlín právo rozhodnout o vrácení daru nebo jeho části.

7. Platnost, přílohy:

- a) Tato pravidla poskytování neinvestičního daru pro majitele nemovitostí v obci Bechlín poskytující ubytování občanům Ukrajiny, kteří mají v České republice status uprchlíka, za účelem úhrady nákladů na bydlení, se schvalují pro období ubytování občanů Ukrajiny požívající ochranu uprchlíků od 24. 2. 2022 do 30. 6. 2022.
- b) Přílohou těchto pravidel je závazný formulář žádosti o dar.
- c) Tato pravidla byla schválena Zastupitelstvem obce Bechlín dne 23. 3. 2022 usnesením č. 20/2022
- d) Tato pravidla jsou uveřejněna na www.bechlin.cz.

Za finanční výbor: předsedkyně Jana Jonáková

Zpracovali: Mgr. Ing. Jan Drobný, Milena Kořová