

VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE BECHLÍN
10. 12. 2025 v 18:00 hod. – Kulturní dům Bechlín

Z Á P I S

Účast: *přítomno* – 8 členů ZO a hosté – dle prezenční listiny
omluveni – Mgr. Hana Berounská, Mgr. Pavlína Červenková, Marika Štieberová
neomluveni –

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Bechlín bylo zahájeno v 18:00 hod. místostarostou obce. Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zasedání byla na úřední desce obecního úřadu zveřejněna po dobu nejméně 7 dní, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelem předsedající určil paní Janu Krobotovou a ověřovateli zápisu pana Pavla Balšánka a pana Jana Oplta.

Projednání zápisu ze dne 3. 9. 2025:

Zastupitelstvo obce projednalo zápis z veřejného zasedání konaného dne 3. 9. 2025. Připomínky k tomuto zápisu nebyly vzneseny.

Kontrola usnesení ze dne 3. 9. 2025:

Usnesení ze dne 3. 9. 2025 byla splněna. Připomínky nebyly vzneseny.

Schválení programu:

Místostarosta předložil návrh programu v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Zastupitel Jan Drobný se dotázal, zda by bylo možné nechat bod č. 27 na příští zasedání.

Místostarosta odpověděl, že jsou k tomuto bodu pozvaní hosté a dal hlasovat o programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1/ Rozpočtové opatření č. 7/2025, č. 8/2025***
- 2/ Zpráva o hospodaření obce za období 1-9/2025***
- 3/ Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Bechlín 2027-2028***
- 4/ Rozpočet ZŠ a MŠ Bechlín na rok 2026***
- 5/ Střednědobý výhled rozpočtu obce 2027-2028***
- 6/ Rozpočet obce na rok 2026***
- 7/ Dodatek – úprava ceny za obsluhu kontejnerů na textil***
- 8/ Dodatky – úprava cen za svoz komunálního odpadu***
- 9/ Obecně závazná vyhláška č. 2/2025 – poplatek za odkládání komunálního odpadu***
- 10/ Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce***
- 11/ Smlouva o zprostředkování a správě pojištění***
- 12/ Pojistná smlouva – obec***
- 13/ Kupní smlouva – k.ú. Předonín***
- 14/ Darovací smlouva – Čepro, a.s.***
- 15/ Smlouva o zřízení služebnosti – k.ú. Předonín***
- 16/ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – k.ú. Předonín***
- 17/ Darovací smlouvy – soutěž Vesnice roku 2025***

18/ Modernizace optické sítě

19/ Žádost o souhlas s umístění RD v k.ú. Předonín – odklon od územní studie

20/ Žádost o souhlas se zrušením a zřízením věcného břemene – k.ú. Předonín

21/ Výroční zpráva o činnosti školy ZŠ a MŠ Bechlín

22/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s přijetím finančního daru

23/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s investiční akcí

24/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s přijetím sponzorského daru

25/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek

26/ Podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace – k.ú. Předonín

27/ Zpráva o uplatňování územního plánu včetně Změny č. 4

28/ Diskuse

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 83/2025 bylo schváleno.

1/ Rozpočtové opatření č. 7/2025, č. 8/2025:

Místostarosta dal zastupitelstvu obce na vědomí rozpočtová opatření č. 7/2025 a č. 8/2025 a předal slovo účetní obce paní Evě Křížové, která v krátkosti představila jejich obsah (příloha č. 1).

2/ Zpráva o hospodaření obce za období 1-9/2025:

Místostarosta předložil Zprávu o hospodaření obce za období 1-9/2025 a předal slovo účetní obce paní Evě Křížové, která v krátkosti představila její obsah.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Zprávu o hospodaření obce za období 1-9/2025 (příloha č. 2).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 84/2025 bylo schváleno

3/ Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Bechlín 2027-2028:

Místostarosta předložil návrh Střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Bechlín na období 2027-2028 a předal slovo účetní ZŠ a MŠ Bechlín, která v krátkosti představila jeho obsah.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Bechlín – příspěvkové organizace na období 2027-2028 (příloha č. 3).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 85/2025 bylo schváleno

4/ Rozpočet ZŠ a MŠ Bechlín na rok 2026:

Místostarosta předložil návrh Rozpočtu ZŠ a MŠ Bechlín – příspěvkové organizace na rok 2026 a předal slovo účetní ZŠ a MŠ Bechlín, která v krátkosti představila jeho obsah.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Rozpočet ZŠ a MŠ Bechlín – příspěvkové organizace na rok 2026 jako vyrovnaný (příloha č. 4).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 86/2025 bylo schváleno

5/ Střednědobý výhled rozpočtu obce 2027-2028:

Místostarosta předložil návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2027-2028 a předal slovo účetní obce paní Evě Křížové, která v krátkosti představila jeho obsah.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2027-2028 (příloha č. 5).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 87/2025 bylo schváleno

6/ Rozpočet obce na rok 2026:

Místostarosta předložil návrh Rozpočtu obce na rok 2026 a předal slovo účetní obce paní Evě Křížové, která v krátkosti představila jeho obsah. Rozpočet je navržen jako nevyrovnaný, a to v příjmové části 38 914 700,- Kč a ve výdajové části 55 955 241,- Kč.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Rozpočet obce na rok 2026 jako nevyrovnaný s příjmy ve výši 38 914 700,- Kč a výdaji ve výši 55 955 241,- Kč (příloha č. 6).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 88/2025 bylo schváleno

7/ Dodatek – úprava ceny za obsluhu kontejnerů na textil:

Místostarosta předložil návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb uzavřené s Diakonií Broumov, sociálním družstvem, kterým se stanovuje cena za obsluhu 2 ks sběrných kontejnerů na textil od 1. 1. 2026 a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb mezi Obcí Bechlín a Diakonií Broumov, sociálním družstvem (příloha č. 7).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 89/2025 bylo schváleno

8/ Dodatky – úprava cen za svoz komunálního odpadu:

Místostarosta předložil návrh Dodatku č. 11 ke Smlouvě o sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu č. 023/01 uzavřené s FCC BEC, s.r.o. Lovosice a dále Dodatek č. 11 ke Smlouvě č. PK-00263346-119 uzavřené s Podnikem technických služeb Lovosice, s.r.o., kterými se stanovují ceny v oblasti svozu a nakládání s odpady od 1. 1. 2026 a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

1/ Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Dodatku č. 11 ke Smlouvě o sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu č. 023/01 mez Obcí Bechlín a FCC BEC, s.r.o. Lovosice.

2/ Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Dodatku č. 11 ke smlouvě č. PK-00263346-119 mezi Obcí Bechlín a Podnikem technických služeb Lovosice, s.r.o. (příloha č. 8).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 90/2025 bylo schváleno

9/ Obecně závazná vyhláška č. 2/2025 – poplatek za odkládání komunálního odpadu:

Místostarosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2025 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2025 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (příloha č. 9).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 91/2025 bylo schváleno

10/ Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce:

Místostarosta navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva obce byla v souladu se zákonem o obcích poskytována měsíční odměna ve výši 100 % částek stanovených tímto zákonem. Dále navrhl, aby v případě souběhu funkcí byla v souladu s § 74 odst. 3 zákona o obcích odměna poskytována jako souhrn odměn za jednotlivé funkce a aby odměny v této výši byly vypláceny od 1. 1. 2026 a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

1/ Zastupitelstvo obce Bechlín v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva obce takto:

Místostarosta obce 45 499,-

Předseda výboru nebo komise 5 056,-

Člen výboru nebo komise 4 237,-

Člen zastupitelstva bez dalších funkcí 2 552,-

2/ Zastupitelstvo obce Bechlín v souladu s § 74 odst. 3 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví, že při souběhu funkcí předsedy výboru nebo komise a člena výboru nebo komise bude odměna poskytována jako souhrn měsíčních odměn stanovených pro jednotlivé funkce uvedené v bodě 1/, avšak maximálně jen za tři souběžně vykonávané funkce.

3/ Zastupitelstvo obce Bechlín v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce uvedené v bodě 1/ budou poskytovány od 1. 1. 2026.

Hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 1

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	ZDRŽEL	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 92/2025 bylo schváleno

11/ Smlouva o zprostředkování a správě pojištění:

Místostarosta předložil návrh Smlouvy o zprostředkování a správě pojištění mezi Obcí Bechlín a firmou HELIA & PARTNERS s.r.o. Ústí nad Labem týkající se zprostředkování pojištění majetku obce a správy pojistných smluv a informoval, že bylo osloveno několik pojišťoven včetně stávající pojišťovny Maxima, ale nebyly doloženy jejich nabídky.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Smlouvy o zprostředkování a správě pojištění mezi Obcí Bechlín a firmou HELIA & PARTNERS s.r.o. Ústí nad Labem (příloha č. 10).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 93/2025 bylo schváleno

12/ Pojistná smlouva - obec:

Místostarosta předložil návrh Pojistné smlouvy č. 8083542718 mezi Obcí Bechlín a ČSOB Pojišťovnou, a.s. týkající se pojištění majetku obce a předal slovo zástupci společnosti HELIA & PARTNERS, který zastupitele seznámil s obsahem a podmínkami pojistné smlouvy.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Pojistné smlouvy č. 8083542718 mezi Obcí Bechlín a ČSOB Pojišťovnou, a.s. (příloha č. 11).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 94/2025 bylo schváleno

13/ Kupní smlouva – k.ú. Předonín:

Místostarosta předložil návrh Kupní smlouvy mezi Obcí Bechlín a Severočeskou vodárenskou společností a.s. Teplice týkající se prodeje pozemku p.č. 533/9 v k.ú. Předonín a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Bechlín a Severočeskou vodárenskou společností a.s. Teplice (příloha č. 12).

Hlasování: PRO 6 PROTI 0 ZDRŽELI SE 2

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	ZDRŽEL	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	ZDRŽEL	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 95/2025 bylo schváleno

14/ Darovací smlouva – Čepro, a.s.:

Místostarosta předložil návrh Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a společností Čepro, a.s. týkající se peněžního daru pro Obec Bechlín ve výši 30 000,- Kč a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a společností Čepro, a.s. (příloha č. 13).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 96/2025 bylo schváleno

15/ Smlouva o zřízení služebnosti – k.ú. Předonín:

Místostarosta předložil návrh Smlouvy o zřízení služebnosti mezi Obcí Bechlín a společností Cemex Czech Republic s.r.o. Praha 5 a vysvětlil, že tato smlouva byla schválena na minulém veřejném zasedání s chybou v textu, proto navrhl revokovat usnesení č. 68/2025 ze dne 3. 9. 2025 a smlouvu schválit znovu.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

1/ Zastupitelstvo obce Bechlín revokuje usnesení č. 68/2025 ze dne 3. 9. 2025.

2/ Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi Obcí Bechlín a společností Cemex Czech Republic s.r.o. Praha 5

3/ Zastupitelstvo obce Bechlín pověřuje starostku obce zjištěním podmínek zdanění věcného břemene a případnou korekcí smlouvy v tomto bodě (příloha č. 14).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 97/2025 bylo schváleno

16/ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – k.ú. Předonín:

Místostarosta předložil návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4028181 mezi Obcí Bechlín a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín zastoupenou společností RYDVAL – ELEKTRO s.r.o. Lomnice nad Popelkou týkající se závazku uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 759/7 a 817/2 v k.ú. Předonín. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4028181 mezi Obcí Bechlín a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín zastoupenou RYDVAL – ELEKTRO s.r.o. Lomnice nad Popelkou (příloha č. 15).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 98/2025 bylo schváleno

17/ Darovací smlouvy – soutěž Vesnice roku 2025:

Místostarosta předložil návrhy darovacích smluv, kterými Obec Bechlín daruje finanční dary na podporu činnosti spolků a podporu tradic a tvořivosti a vysvětlil, že se jedná o rozdělení částky, kterou obec získala od Ústeckého kraje za ocenění „Modrá stuha za komunitní život“ v soutěži Vesnice roku 2025.

SDH Bechlín – místostarosta navrhl finanční dar ve výši 33 333,- Kč a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a SDH Bechlín týkající se poskytnutí finančního daru ve výši 33 333,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 99/2025 bylo schváleno

SDH Předonín – místostarosta navrhl finanční dar ve výši 33 333,- Kč a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a SDH Předonín týkající se poskytnutí finančního daru ve výši 33 333,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 100/2025 bylo schváleno

Myslivecký spolek Podřipsko Bechlín – místostarosta navrhl finanční dar ve výši 33 333,- Kč a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a Mysliveckým spolkem Podřipsko Bechlín týkající se poskytnutí finančního daru ve výši 33 333,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 101/2025 bylo schváleno

FK Bechlín – místostarosta navrhl finanční dar ve výši 33 333,- Kč a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a FK Bechlín týkající se poskytnutí finančního daru ve výši 33 333,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 102/2025 bylo schváleno

SK Předonín – místostarosta navrhl finanční dar ve výši 33 333,- Kč a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a SK Předonín týkající se poskytnutí finančního daru ve výši 33 333,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 103/2025 bylo schváleno

Galerie Podřipských betlémů Bechlín – místostarosta navrhl finanční dar ve výši 33 333,- Kč a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bechlín a Galerii Podřipských betlémů Bechlín týkající se poskytnutí finančního daru ve výši 33 333,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 104/2025 bylo schváleno

Všechny darovací smlouvy **příloha č. 16.**

18/ Modernizace optické sítě:

Místostarosta předložil záměr společnosti CETIN Praha uskutečnit ve všech místních částech obce výstavbu optické sítě a vysvětlil, že tato optická síť zajistí obyvatelům nejvyšší a nejrychlejší možné internetové připojení i další služby.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

1/ Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území lokality Bechlín výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje, že jednorázové úplaty, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování nového podzemního vedení bude ve výši dle směrnice obce. U stávajících metalických tras proběhne modernizace na optickou síť v rámci existujícího ochranného pásma.

2/ Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Bechlín, v lokalitě Předonín a Benzinov výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje, že výše jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví Obce Bechlín k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení bude stanovena ve výši dle směrnice obce.

Zastupitelstvo obce Bechlín souhlasí s obnovou zrušených podpěr či s výstavbou nových podpěr na pozemku obce, a sice dle přílohy č. 1.

Zastupitelstvo obce Bechlín souhlasí s využitím podpěr VO obce. (příloha č. 17)

Hlasování: PRO 8 PROTÍ 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 105/2025 bylo schváleno

19/ Žádost o souhlas s umístěním RD v k.ú. Předonín – odklon od územní studie:

Místostarosta předložil žádost manželů o vyjádření a souhlas s umístěním rodinného domu v k.ú. Předonín včetně odůvodnění odchylky od územního plánu a územní studie pro dodatečné povolení stavby vypracovaného projektantem ve spolupráci s autorem územní studie.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín zamítá odklon od územní studie ploch Z6 a P2, neboť navrhované řešení je v rozporu s koncepčními zásadami a cíli stanovenými územní studií a není prokázán jeho soulad s Územním plánem Bechlín.

Zastupitelstvo obce Bechlín konstatuje, že rozhodování v území se nadále řídí schválenou územní studií ploch Z6 a P2 v její platné podobě (příloha č. 18).

Hlasování: PRO 8 PROTÍ 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 106/2025 bylo schváleno

20/ Žádost o souhlas se zrušením a zřízením věcného břemene – k.ú. Předonín:

Místostarosta předložil návrh smlouvy o zrušení a zřízení věcného břemene vedení, opravy a údržby vodovodní přípojky mezi Obcí Bechlín a , bytem

a vysvětlil, že důvodem k uzavření této smlouvy je požadavek sloučení pozemků. Dle katastrálního úřadu nelze sloučit pozemek s věcným břemenem s pozemkem bez věcného břemene.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje uzavření smlouvy o zrušení a zřízení věcného břemene vedení, opravy a údržby vodovodní přípojky mezi Obcí Bechlín a , bytem (příloha č. 19).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 107/2025 bylo schváleno

21/ Výroční zpráva o činnosti školy ZŠ a MŠ Bechlín:

Místostarosta předložil Výroční zprávu o činnosti školy ZŠ a MŠ Bechlín za školní rok 2024/2025 a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Výroční zprávu o činnosti školy ZŠ a MŠ Bechlín za školní rok 2024/2025 (příloha č. 20).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 108/2025 bylo schváleno

22/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s přijetím finančního daru:

Místostarosta předložil žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 30 000,- Kč na podporu vzdělávání žáků od Obce Krabčice a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín uděluje ZŠ a MŠ Bechlín souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru od Obce Krabčice ve výši 30 000,- Kč na podporu vzdělávání žáků.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 109/2025 bylo schváleno

23/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s investiční akcí:

Místostarosta předložil žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s investiční akcí. Jedná se o nákup interaktivní tabule, nábytku a příslušenství do tříd v hodnotě 256 000,- Kč. Akce bude placena ze schváleného rozpočtu příspěvkové organizace.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín uděluje ZŠ a MŠ Bechlín souhlas s investiční akcí – nákup interaktivní tabule, nábytku a příslušenství do tříd v hodnotě 256 000,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 110/2025 bylo schváleno

24/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s přijetím sponzorského daru:

Místostarosta předložil žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s přijetím sponzorského daru od společnosti Mondi Štětí a.s. Jedná se o 40 ks kolečkových židlí v celkové hodnotě 20 000,- Kč, které budou využity k výměně starých a nefunkčních židlí v celé organizaci.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín uděluje ZŠ a MŠ Bechlín souhlas s přijetím sponzorského daru od Mondi Štětí a.s. v celkové hodnotě 20 000,- Kč (40 ks kolečkových židlí).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 111/2025 bylo schváleno

25/ Žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek:

Místostarosta předložil žádost ZŠ a MŠ Bechlín o souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek ve výši 40 000,- Kč na dopravu dětí na lyžařský výcvik do Itálie od společnosti Nadace ČEZ a o souhlas s přijetím nadačního příspěvku v případě, že bude udělen.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bechlín uděluje ZŠ a MŠ Bechlín souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek od společnosti Nadace ČEZ ve výši 40 000,- Kč na dopravu dětí na lyžařský výcvik do Itálie a s přijetím tohoto nadačního příspěvku v případě, že bude udělen.

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 112/2025 bylo schváleno

26/ Podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace – k.ú. Předonín:

Místostarosta předložil Podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace, který podal pan ,
bytem týkající se pozemků 529/18 a 90/13 v k.ú. Předonín a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

1/ Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje změnu Územního plánu Bechlín pro pozemek p.č. 529/18 v k.ú. Předonín, se závaznou podmínkou, že v rámci nově navržené zastavitelné lokality bude možné umístit pouze dvě stavby rodinného domu, a to o maximální rozloze pozemku 1000 m² pro každý rodinný dům a každý rodinný dům bude mít přístupovou komunikaci dle platných norem.

Zastupitelstvo obce Bechlín ukládá určenému zastupiteli a pořizovateli zahájit proces pořízení změny územního plánu.

Navrhovatel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s pořízením změny, a to v rozsahu stanoveném pořizovatelem.

2/ Zastupitelstvo obce Bechlín zamítá změnu Územního plánu Bechlín pro pozemek p.č. 90/13 v k.ú. Předonín (příloha č. 21).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 113/2025 bylo schváleno

27/ Zpráva o uplatňování územního plánu včetně Změny č. 4:

Místostarosta předložil Zprávu o vyhodnocení připomínek, požadavků a podnětů ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Bechlín a dále Zprávu o uplatňování Územního plánu Bechlín, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování Změny č. 4 Územního plánu Bechlín a dal o tomto hlasovat.

Návrh usnesení:

1/ Zastupitelstvo obce Bechlín bere na vědomí Zprávu o vyhodnocení připomínek, požadavků a podnětů ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Bechlín.

2/ Zastupitelstvo obce Bechlín schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Bechlín, datovanou listopad 2025, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování Změny č. 4 Územního plánu Bechlín (příloha č. 22).

Hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

BALŠÁNEK P.	PRO	ČERVENKOVÁ P.	-	HUBENÁ G.	PRO	OPLT J.	PRO
BARTOŇ V.	PRO	DROBNÝ J.	PRO	KROBOTOVÁ J.	PRO	ŠTIEBEROVÁ M.	-
BEROUNSKÁ H.	-	DROBNÝ V.	PRO	MEDEK J.	PRO		

Usnesení č. 114/2025 bylo schváleno

28/ Diskuse:

a) Zastupitel Vladimír Drobný se dotázal na možnost změny výměry zastavitelné plochy pro stavbu rodinného domu (900 m²). Zástupce Úřadu územního plánování Městského úřadu v Roudnici n.L. Ing. Kloubská odpověděla, že je to možné dle dohody a v závislosti na rozhodnutí zastupitelstva obce.

b) Paní se zeptala na možnost umístění popelnic na tříděný odpad ke každé nemovitosti. proběhla diskuse o možnostech sběru tříděného odpadu, z níž vzešel návrh na prověření likvidace odpadů v místních obchodech v obou místních částech.

c) Zastupitel Vladimír Drobný upozornil na nepříznivou dopravní situaci při vjezdu do místní části Předonín, kde vozidla vjíždějí vysokou rychlostí do obce a navrhl ke zvážení umístění dopravního značení makety policisty. Místostarosta odpověděl, že se tímto návrhem bude zabývat.

Závěr:

Místostarosta obce poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 20:23 hodin.

.....
zapisovatel

.....
ověřovatel zápisu

.....
ověřovatel zápisu

Datum vyhotovení zápisu: 11. 12. 2025

.....
místostarosta obce